

### **Zamawiający: Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 w Wejherowie**

Na podstawie art.4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015r. 2164 j.t.), ZSP nr 1 w Wejherowie ul. Bukowa 1, 84-200 Wejherowo, tel. 58/6722458 zaprasza do złożenia oferty cenowej na dostawy, usługi, roboty budowlane – dla zadania pod nazwą:

#### **Remont i konserwacja pokrycia dachowego nad salą gimnastyczną i zapleciami w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 w Wejherowie w zakresie:**

1. Odbicie tynków , na ścianach do 5m<sup>2</sup> z zaprawy cementowo-wapiennej
2. Rozbiórki pokrycia z papy na dachach betonowych, pierwsza warstwa
3. Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowanie
4. Wywóz materiałów porozbiórkowych i utylizacja
5. Utylizacja materiałów porozbiórkowych
6. Naprawa rynien półokrągłych i skrzynekowych, sprawdzenie i polutowanie pęknięć (bez zdejmowania)
7. Wykonanie dylatacji w rynnach
8. Likwidacja zastoiny wody
9. Naprawa rur spustowych okrągłych lub kwadratowych, sprawdzenie, wyprostowanie, polutowanie uszkodzeń, umocowanie obruszanych uchwytów
10. Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1,0·m, z blachy ocynkowanej powlekanej, Fi· 12·cm
11. Naprawy pokrycia dachowego z blachy, uszczelnienie miejsc uszkodzonych
12. Naprawy pokrycia dachowego z blachy, uszczelnienie miejsc uszkodzonych
13. Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej przygotowanie podłoża
14. Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia
15. Smarowanie pokrycia dachu materiałami z zakitowaniem uszkodzeń- dachowa powłoka ochronna z bitumicznej masy uszczelniającej konserwacja pokrycia dachowego IZOBID \_ECO D
16. Dachowa powłoka ochronna z bitumicznej uszczelniającej PLASTIKOL NFB, podłoże z pap bitumicznych, z wtopioną włókniną wzmacniającą
17. Dachowa powłoka ochronna z płynnej folii uszczelniającej SUPERFLEX FDF, uszczelnienie szczelin dylatacyjnych, taśma SUPERFLEX-B 240
18. Uszczelnienie szczelin dylatacyjnych, taśma SUPERFLEX-B 400
19. Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, kominy
20. Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej, pasem papy szerokości 30·cm
21. Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej, dodatek za każde dalsze 5·cm szerokości papy
22. Montaż kaplistwy z blachy powlekanej
23. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm
24. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm
25. Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcje pełnościenne

26. Odłuszczenie konstrukcje pełnościennie
27. Malowanie pędzlem farby do gruntowania miniowe konstrukcje pełnościennie
28. Malowanie farbą olejną elementów metalowych, pełnych szpachlowanych  
1-krotnie, 2-krotnie
29. Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie,  
balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1m<sup>2</sup>  
(w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg)
30. Roboty zabezpieczające i oznakowanie tablicami ostrzegawczymi
31. Prace porządkowe

/ opis przedmiotu zamówienia /

Termin realizacji zamówienia: 4 tygodnie od podpisania umowy

Okres gwarancji na wykonane zadanie – 36 miesięcy

Ocena ofert:

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- cena – 100%

**Ofertę zawierającą żądane informacje proszę złożyć do dnia 18.07.2016r. do godz.10.00**

**-Do oferty z którą zostanie podpisana umowa z Zamawiającym należało będzie załączyć;**

**Aktualny** odpis właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24ust. 1 pkt. 2 ustawy pzp., wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Dopuszcza się złożenie oferty:

- w formie pisemnej na adres szkoły, Zespół Szkół Ponadgimnazjalnej nr 1 w Wejherowie  
ul. Bukowa 1 84-200 Wejherowo lub
- za pośrednictwem faksu, 58/6722458 lub,
- za pośrednictwem poczty elektronicznej, [gospod.zspl@wp.pl](mailto:gospod.zspl@wp.pl)
- prosimy o wypełnienie załączonych załączników do zapytania ofertowego

**W przypadku wybrania Państwa oferty zostaną Państwo poinformowani telefonicznie lub odrębnym pismem, również o terminie podpisania umowy.**

Dodatkowe informacje:

Dodatkowych informacji w sprawie przedmiotowego zadania udziela p. Stanisława Pietrzak, sekretariat pod nr tel. 58/6722458 lub 606326654.

Załączniki:

- formularz ofertowy (załącznik nr 1)
- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2)
- wzór umowy zał. nr 3

Sporządził: .....

Zatwierdzam : .....

/ dyrektor szkoły/

/ dyrektor szkoły/

**Załącznik Nr 1**

do załącznika nr 6a regul. postępowania spr. udział.  
zam. publiczn. o wartości szac. poniżej 30.000euro

.....dnia.....  
(nazwa Wykonawcy, adres, tel, fax)

**FORMULARZ OFERTOWY**

NAZWA FIRMY

.....  
.....  
.....

NIP: .....

ADRES:

.....  
.....

**DO:**

Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 w Wejherowie ul. Bukowa 1

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące zadania pod nazwą:

**Remont i konserwacja pokrycia dachowego nad salą gimnastyczną i zapleciami  
w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 w Wejherowie .**

1.Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia jak wyżej niniejszego zapytania za cenę brutto..... w terminie.....

2.Oświadczam/y, że

- zapoznałem/śmy się z zapytaniem i nie wnosz(ę)imy zastrzeżeń oraz
- uzyskałem/liśmy konieczne informacje do przygotowania oferty i przyjmujemy do realizacji postawione warunki

.....  
(miejsowość, data podpis osoby/osób upoważnionych)

**Załącznik Nr 2**

do załącznika nr 6a regul. postępowania spr. udziel.

zam. publiczn. o wartości szac. poniżej 30.000euro

.....  
(nazwa Wykonawcy, adres, tel, fax)

**OŚWIADCZENIE**

**O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego pod nazwą;

**Remont i konserwacja pokrycia dachowego nad salą gimnastyczną i zapleciami w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 w Wejherowie .**

oświadczam/y, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2015r.2164j.t.), dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej

.....  
(miejscowość, data podpis osoby/osób upoważnionych)

## UMOWA Nr

zawarta w Wejherowie w dniu .....r. roku pomiędzy:  
Zespołem Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 w Wejherowie przy ul. Bukowej 1 ,  
84-200 Wejherowo,

NIP:588-15-13-238, Regon: 000783700 zwanym dalej ZSP nr 1 reprezentowanym przez:  
Dyrektora ZSP nr 1 w Wejherowie - mgr Bożena Conradi zwaną w dalszej części umowy  
„Zamawiającym” przy kontrasygnacie:

mgr Joanny Kojder – Główniej księgowej

a

a

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....  
zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w ....., Wydział .....  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ...../  
posiadającym REGON: ..... i NIP: ....., reprezentowanym  
przez:.....

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą .....

na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej  
prowadzonej przez Ministra Gospodarki posiadającym REGON: ..... i NIP:

.....,

(w przypadku spółki cywilnej )

..... Wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności  
Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki

..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności  
Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Gospodarki

prowadzących działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą

..... Posiadającym REGON..... i NIP.....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

### §1 Przedmiot umowy

Zamawiający zleca w trybie art.4pkt.8 ustawy prawa zamówień publicznych a Wykonawca  
przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą:

**Remont i konserwacja pokrycia dachowego nad salą gimnastyczną i zapleciami  
w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 w Wejherowie .**

### § 2. Termin wykonania przedmiotu umowy

1.Cały przedmiot umowy zostanie wykonany w nieprzekraczającym terminie do dnia .....

2. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, która nie uprawnia Wykonawcy do przedłużenia terminu  
wykonania robót lub ich części, tempo robót według Zamawiającego nie pozwoli na  
terminowe ich zakończenie, Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie działań dla  
przyspieszenia tempa robót. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążają

Wykonawcę.

3. Zamawiający ma możliwość przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy.

### **§ 3 Obowiązki Zamawiającego**

1. Zapewnienie nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy
2. Protokółarne przekazania terenu do wykonania przedmiotu umowy.
3. Protokółarny odbiór przedmiotu umowy.
4. Dokonanie terminowej zapłaty Wykonawcy po protokółarnym odbiorze niniejszej umowy.

### **§ 4 Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem najwyższej staranności zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz zgodnie z prawem i wiedzą budowlaną. Za jakość robót odpowiada Wykonawca.
2. Wykonanie i utrzymanie na swój koszt terenu i zaplecza robót oraz strzeżenie mienia znajdującego się na terenie robót, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa realizacji robót.
3. Przekazywanie Zamawiającemu stosownych atestów i certyfikatów dla używanych materiałów.
4. Stosowanie w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego,
5. Odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich wynikłe wskutek prowadzenia robót.
6. Strzeżenie przed uszkodzeniem i kradzieżą materiałów przeznaczonych do wykonania robót od chwili rozpoczęcia robót do ich odbioru końcowego.
7. Naprawienie na własny koszt strat lub uszkodzeń w robotach i materiałach powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania.
8. Ponoszenie odpowiedzialności także za szkody i straty spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie gwarancji.
9. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót albo ich części bądź urządzeń – naprawienie ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego na własny koszt.
10. W przypadkach zawinionych poniesienie wszelkich wydatków koniecznych do poprawienia wyrządzonej szkody.
11. Uporządkowanie terenu robót po zakończeniu przedmiotu umowy.

### **§ 5 Odbiór przedmiotu umowy**

1. Odbioru końcowego robót dokonują osoby reprezentujące strony (Zamawiającego i Wykonawcy).
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy jest protokół odbioru podpisany przez obie strony.
3. Protokół, o którym mowa w ust. 2 stanowi podstawę zafakturowania wynagrodzenia za przedmiot umowy.

### **§ 6 Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie z ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyraża się kwotą: .....,  
słownie złotych: .....  
00/100.

3. Waloryzacji ceny ryczałtowej nie przewiduje się, także w przypadku zmiany stawki podatku VAT.

### **§ 7 Płatności**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy odbywa się fakturą po odbiorze przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez strony.

2. Poprawnie wystawiona faktura za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 21 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu.

### **§ 8 Osoby odpowiedzialne za realizację umowy**

1. W trakcie realizacji umowy interesy Zamawiającego reprezentują:

- a/ mgr Bożena Conradi - Dyrektor ZSP nr 1
- b/ Stanisława Pietrzak - Kierownik gospodarczy
- c/ Danuta Czoska - Inspektor nadzoru

2. W trakcie realizacji umowy interesy Wykonawcy reprezentuje:

- a/ - Właściciel firmy
- b/ - Pracownik firmy

### **§ 9 Gwarancja jakości, rękojmia za wady**

1. Wykonawca udziela gwarancji Zamawiającemu na przedmiot umowy licząc od daty końcowej protokolarnego odbioru na okres 36 miesięcy.

2. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji, okres gwarancji liczony jest ponownie począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia ich usunięcia.

3. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę winny być usunięte niezwłocznie.

4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej. Udokumentowany koszt usunięcia wad przez osobę trzecią ponosi Wykonawca.

5. W przypadku stwierdzenia wad, których nie można usunąć Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.

### **§ 10 Kary umowne**

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:

a) w przypadku przekroczenia terminu zakończenia robót – Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% ceny brutto określonej w § 6 ust. 2 nin. umowy, za każdy dzień opóźnienia;

b) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub okresie gwarancji Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0.5% ceny brutto określonej w § 6 ust. 2 nin. umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad;

c) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodów innych niż nie wywiązanie się Zamawiającego z warunków umowy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ceny brutto określonej w § 6 ust. 2 nin. umowy;

d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy, Wykonawca płaci karę umowną w wysokości 10% ceny brutto określonej w § 6 ust. 2 nin. umowy.

2. Maksymalną łączną wysokość kar umownych strony ustalają na kwotę równą wynagrodzeniu ryczałtowemu brutto.

3. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje warunków umowy, w szczególności, gdy nie wypłaca Wykonawcy bezspornego wynagrodzenia za wykonane roboty w terminie określonym w umowie.

4. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy może nastąpić, gdy Wykonawca:

a) zaprzestanie realizacji robót, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez okres 7 dni;

b) bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął lub w przypadku ich wstrzymania przez Zamawiającego, nie podjął ich w ciągu 7 dni od chwili otrzymania decyzji o realizacji od Zamawiającego;

5. W przypadkach wymienionych w § 10 ust. 4 Zamawiający może, po uprzedzeniu Wykonawcy, wkroczyć na teren budowy nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy i powierzyć realizację robót osobie trzeciej.

6. Zaangażowana przez Zamawiającego osoba trzecia po uzgodnieniu z Wykonawcą może wykorzystać w celu realizacji robót, materiały i urządzenia tymczasowe Wykonawcy.

7. Jeżeli umowa zostanie rozwiązana, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty, zabezpieczyć teren budowy oraz opuścić teren budowy w możliwie najkrótszym terminie.

8. Zapłacenie odszkodowania i kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót z jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z warunków umowy.

9. Dochodzenie kar pieniężnych z tytułu zwłoki, ustalone za każdy dzień opóźnienia, staje się wymagalne:

a) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia w tym dniu,

b) za każdy następny dzień opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.

10. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi Kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 11 Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd Powszechny właściwy terytorialnie dla Zamawiającego.

2. Zawarcie niniejszej umowy nie było poprzedzone procedurą wynikającą z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) z późniejszymi zmianami zgodnie z art. 4 ust. 8, te same ustawy.

3. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pisemnego aneksu podpisanego przez strony.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

5. Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Załącznik do umowy :

- a. Opis przedmiotu zamówienia
- b. Oferta Wykonawcy



**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**KONTRASYGNATA:**